

dal 11.10.84 al 26.10.84

N. 23. Reg. Com.

IL MESSO COMUNALE

# COMUNE DI ROGHUDI

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

## Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: **Approvazione programma di fabbricazione.**

L'anno millenovecentottanta 84 addì 5 del mese di OTTOBRE  
 alle ore 17 convocato per determinazione della 1a G.M.  
 ed invitato come da avvisi scritti in data 29.9.84, consegnati a domicilio dal Messo  
 Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito, in seduta (1) **PUBBLICA**  
 sotto la presidenza del Sindaco Sig. **Zavettieri Annunziato** in sessione (2) **straordinaria**  
 di (3) **prima** convocazione, il Consiglio Comunale, composto dai Sigg.:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Presente (si- no)	N. d'ord.	COGNOME E NOME	Presente (si- no)
1	ZAVETTIERI ANNUNZIATO	si	8	PANGALLO ANTONIO	no
2	TRIPODI DOMENICO	si	9	FAVASULI GIOVANNI	no
3	ZAVETTIERI DOMENICO (1926)	si	10	MODAFFARI SEBASTIANO	si
4	TRAPANI ANNUNZIATO	si	11	NUCERA LORENZO	no
5	NUCERA DOMENICO	si	12	NUCERA ANTONINO	si
6	STELITANO DOMENICO (1926)	si	13	SIVIGLIA DOMENICO	no
7	STELITANO DOMENICO (1949)	si	14	MODAFFARI FRANCESCO	si
			15	ZAVETTIERI DOMENICO (1919)	no

PRESENTI N. 10

ASSENTI N. 5

Assiste il Segretario Comunale Dr. ANTONINO LUGARA'

Il Presidente, premesso che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di 10 su N. 15  
 Consiglieri assegnati al Comune e su N. 15 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termini  
 dell'art. 127 del Testo Unico L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio  
 a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Per la votazione segreta vengono nominati dal Presidente, scrutatori i Sigg. Consiglieri:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che i regolamenti edilizi comunali sono obbligatori per tutti i Comuni, ai sensi dell'art. 111 del regolamento 12.2.1911 N 297 per l'esecuzione della L.C.P., nonchè ai sensi dell'art. 33 della L.17.8/42 n 1150;

Constatato che, ai sensi degli art. 33 e 34 della citata L.1150 del 1942 i regolamenti edilizi dei comuni sprovvisti di piano regolatore generale, fra i quali si annovera questo Ente, devono comprendere un programma di fabbricazione, con l'indicazione dei limiti di ciascuna zona e con la prescrizione dei tipi edilizi propri di ciascuna zona;

Rilevato che, in esecuzione dei citati provvedimenti di legge, questo Comune, con deliberazione C.C. n 24 del 30.3.80, modificata ed integrata con successiva deliberazione G.M. n 59 del 10.5.82, entrambe esecutive, ha conferito l'incarico per la redazione del programma di fabbricazione al seguente gruppo di tecnici: ing. Giuseppe Canale, arch. G. Di Natali ing. S.Licanti, geol. G.Mandaglio ed avv. F.Polimeni;

Visto il Regolamento Edilizio ed esaminato il Programma di Fabbricazione ammesso;

Vista la propria delibera n 46 del 17.10.82, annullata dal CO.RE.CO.nella seduta del 30.1.84 con decisione n 8573/7, prot. n 3168/A;

Visto lo studio geomorfologico in data 25.5.84 redatto dal geologo dr. Giuseppe Mandaglio, ad integrazione della relazione allegata al suddetto Programma di Fabbricazione;

Visto il parere favorevole del Genio Civile n 11349 del 26.10.981, integrato con parere n 9493 del 11.6.84, espresso ai sensi della L. 2.2.74 n 64;

Dato atto che il Programma di Fabbricazione è formato dai seguenti elaborati:

- 1) Regolamento Edilizio e norme di attuazione;
- 2) Relazione;
- 3) Tav. 1 - Carta del territorio comunale 1/25000;
- 4) Tav. 2 - Corografia 1/10000;
- 5) Tav. 3 - Planimetria zone territoriali omogenee 1/5000;
- 6) Tav. 4 - Piano di azionamento e viabilità 1/2000;
- 7) Tav. 5 - Verifica degli Standards urbanistici;
- 8) Tav. 6 - Dati metrici e tipologici;
- 9) Indagine geologica;

Vista la legge 1.6.1969, n 1089;

Vista la L. 29.6.939, n 1497;

Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie 27.7.34, N 1265;

Visto il D.L. 24.9.36 N 2121;

Visto il R.D.L. 22.11.37, N2105;

Vista la L.25.11.962, n 1684, nonchè la L. 5.11.64, n 1224;

Visto il Regolamento 12.2.911, n 297 per l'esecuzione della Legge Comunale e Provinciale;

Vista la L.17.8.942, n 1150;

Vista la L. 6.8.967, n 765;

Visto il D.P.R. 15.1.972, n 8;

A voti unanimi espressi in forma palese:

REGIONE CALABRIA  
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO  
SEZIONE DECENTRATA DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

Prot. N. 770/A

Li 22/2/1985

OGGETTO: Comune di Roghudi - Delib. c.c. 23/84  
Apposizione pagamento di imposte

COMUNE DI ROGHUDI		
22 FEB. 1985		
3PF		
Costo	Classe	Fasc.

Al [Handwritten Name]

Si comunica che questa Sezione nella seduta del [Handwritten Date]

ha preso in esame l'atto di codesto Ente specificato in oggetto, sul quale, con decisione

n. [Handwritten Number] r. v., si è pronunciata nei seguenti termini:

NON RILEVA VIZI

Si restituiscono i documenti pervenuti in allegato all'atto in questione.

IL SEGRETARIO

(CARRELLI)



DELIBERA

- Di adottare il Regolamento Edilizio e l'ammesso Programma di Fabbricazione secondo gli elaborati Tecnici indicati in premessa ed allegati alla presente quali parti integranti della medesima.

IL SEGRETARIO CAPO  
(Dott. Archimede LUGARÀ)

Letto, approvato e sottoscritto.

CONSIGLIERE

PASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO-PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

<p>La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il giorno <b>8.10.84</b> Copia della stessa è stata inviata al CO.RE.CO. di Reggio Calabria il <b>8.10.84</b> Prot. N. <b>2052</b> il <b>8.10.84</b></p> <p>IL SEGRETARIO <i>[Signature]</i></p>	<p>Il sottoscritto Segretario, giusta referto del Messo Comunale, attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal al _____ e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima. Il</p> <p>IL SEGRETARIO</p>
<p>Copia della presente deliberazione è stata ricevuta dal CO.RE.CO. di Reggio Calabria in data N.</p>	<p><b>8.10.84</b></p>
<p>INTERRUZIONE TERMINI PER CHIARIMENTI N. _____ del _____</p>	<p>RISPOSTA CHIARIMENTI Nota N. _____ del _____</p>
<p>Ricevuti chiarimenti ed elementi integrativi di giudizio dal CO.RE.CO. di REGGIO CALABRIA in data _____ N.</p>	<p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine ai sensi dell'art. 36 della Legge 27.12.1973, n. 22 in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio senza reclami, come da attestazione sopra riportata. Il</p> <p>IL SEGRETARIO</p>
<p>Il CO.RE.CO. di REGGIO CALABRIA con decisione N. <b>5396/9</b> del <b>21.1.85</b> Prot. N. <b>770/A</b> del <b>22.2.85</b> NON RILEVA VIZI IL SEGRETARIO CAPO (Dot. Antonino LUGARA)</p> <p><i>[Signature]</i></p>	<p>ANNULLATA dal CO.RE.CO. di REGGIO CALABRIA nella seduta del _____ con decisione N. _____</p>